

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	PUERTA DE ORO EMPRESA DE DESARROLLO CARIBE S.A.S.	Mejorar la calidad de vida de los ciudadanos por medio de la promoción, estructuración, desarrollo y gerencia de proyectos, que contribuyan a generar crecimiento económico sostenible a la ciudad, apoyados en nuestro capital Humano, calidad de nuestros servicios y orientados a satisfacer las expectativas de nuestros clientes y la Comunidad
Dirección	VIA 40 No. 79B-06	
Teléfono	3789664	
Página web	http://www.puertadeoro.org/	
Objetivo:	El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.	El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.
Información de contacto	TATIANA CONSUEGRA IBARRA	
Valor total del PAA	\$ 12.084.252.268	

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

Item	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Descripción	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Rubro	Valor total estimado	Valor vigencia actual	Datos de contacto del responsable
1	7/01/2021	Calificación de capacidad de pago de puerta de oro	5 meses	Invitación directa	HONORARIOS PROFESIONALES	26.500.000		TATIANA CONSUEGRA
2	7/01/2021	Suministro de materiales de bioseguridad para las dependencias de puerta de oro	12 meses	Orden de servicio	OFICINA	32.108.000		EVELYN PADRON
3	7/01/2021	Servicio de mensajería para la distribución y entrega de los envíos de todas las	12 meses	Orden de servicio	REMUNERACION DE SERVICIOS TECNICOS	24.000.000		EVELYN PADRON
4	7/01/2021	dependencias de puerta de oro a nivel interno y externo (Malecón, Caimán Y PDO)	12 meses	Orden de servicio	ADQUISICION DE SERVICIOS	25.500.000		EVELYN PADRON
5	7/01/2021	Prestación de servicios de limpieza y oficios varios dentro de las oficinas de la entidad	12 meses	Directa	HONORARIOS PROFESIONALES	49.200.000		DAMIA CONTRERAS
6	7/01/2021	Prestación de servicios integrales de revisoría fiscal a Puerta E Oro Empresa De Desarrollo Caribe S.A.S.	12 meses	Directa	HONORARIOS PROFESIONALES	168.000.000		TATIANA CONSUEGRA

7	7/01/2021	prestación de servicios de asesorías legales para el área de presidencia en Puerta De Oro Empresa De Desarrollo Caribe S.A.S	12 meses	Directa	HONORARIOS PROFESIONALES	72.000.000		TATIANA CONSUEGRA
8	7/01/2021	Prestación de servicios de enlace en la labor de comunicación del área de presidencia en puerta de oro empresa de desarrollo caribe	12 meses	Orden de servicio	HONORARIOS PROFESIONALES	32.400.000		ANGELA HERNANDEZ
9	7/01/2021	prestación de servicios en el proceso de control y	12 meses	Orden de servicio	HONORARIOS PROFESIONALES	42.000.000		ANGELA HERNANDEZ
10	7/01/2021	seguimiento a los procesos de gestión documental, sistema de gestión sostenible y seguridad y salud en el trabajo,	12 meses	Directa	HONORARIOS PROFESIONALES	78.000.000		DAMIA CONTRERAS
11	8/01/2021	Apoyo a control interno en la realización de seguimiento y auditorias del modelo integrado de gestión de puerta de oro	12 meses	Concurso abierto	RECINTO FERIAL	100.700.000		ALVARO DE CASTRO
12	8/01/2021	asesoría tributaria orientada a la optimización de manejo de los tributos.	12 meses	Orden de compra	RECINTO FERIAL	211.000.000		ALVARO DE CASTRO
13	8/01/2021	Mantenimientos a la subestación eléctrica del recinto ferial	12 meses	Orden de servicio	CAIMAN DEL RIO	53.937.824		ALVARO DE CASTRO
14	8/01/2021	Suministro de materiales para mantenimiento edificaciones puerta de oro y malecón	12 meses	Concurso abierto	RECINTO FERIAL	826.672.899		ALVARO DE CASTRO
15	8/01/2021	Prestación de servicios de mantenimiento de los equipos de refrigeración del Caimán Del Rio	12 meses	Concurso abierto	RECINTO FERIAL	213.060.000		ALVARO DE CASTRO
16	8/01/2021	prestación de servicios de mantenimiento general al recinto ferial	12 meses	Directa	CAIMAN DEL RIO	99.237.000		ALVARO BOOM
17	8/01/2021	Mejoramiento integral del recinto ferial	12 meses	Orden de servicio	GRAN MALECON	109.119.868		MARTHA PEREZ
18	8/01/2021	Suministro de materiales y demás implementos para el caimán del rio	12 meses	Concurso abierto	GRAN MALECON	763.412.000		ALVARO DE CASTRO
19	8/01/2021	Suministro de material publicitario y cuñas radiales	12 meses	Directa	PROYECTOS DE GERENCIA	165.000.000		ALEXANDER DE BEDOUT
20	8/01/2021	Mantenimiento general gran malecón del rio	12 meses	Directa	PROYECTOS DE GERENCIA	62.000.000		ALEXANDER DE BEDOUT
21	8/01/2021	Prestación de servicios profesionales para la revisión, seguimiento, articulación, verificación y	12 meses	Directa	PROYECTOS DE GERENCIA	62.400.000		ALEXANDER DE BEDOUT
22	8/01/2021	análisis en los diferentes proyectos de ordenamiento territorial, desarrollo inmobiliario y espacio público a cargo de Puerta De Oro S.A.S.	12 meses	Directa	PROYECTOS DE GERENCIA	72.000.000		ALEXANDER DE BEDOUT

23	8/01/2021	Prestación de servicios profesionales de apoyo en temas ambientales y cartográficos para el desarrollo	12 meses	Directa	PROYECTOS DE GERENCIA	130.900.000		ALEXANDER DE BEDOUT
24	11/01/2021	De proyectos de la vicepresidencia de estructuración	12 meses	Orden de compra	COMPRA DE EQUIPOS	99.700.000		EVELYN PADRON
25	11/01/2021	Coordinación de proyectos en temas de planificación territorial y desarrollo urbano para la	12 meses	Orden de compra	COMUNICACIONES Y TRANSPORTE	48.000.000		EVELYN PADRON
26	11/01/2021	Vicepresidencia de estructuraciones.	12 meses	Orden de compra	GASTOS MEDICOS Y DROGAS	17.350.000		EVELYN PADRON
27	11/01/2021	Compra de equipos	12 meses	Orden de compra	ADQUISICION DE SERVICIOS	43.940.000		EVELYN PADRON
28	11/01/2021	Renting vehículo presidencia	12 meses	Directa	ADQUISICION DE SERVICIOS	133.004.000		EVELYN PADRON
29	11/01/2021	Prestación de servicios médicos y drogas	12 meses	Orden de compra	PAPELERIA Y UTILES DE OFICINA	36.800.000		EVELYN PADRON
30	11/01/2021	Adquisición de materiales y suministros varios	12 meses	Orden de compra	MALECON ASEO Y CAFETERIA	49.000.000		EVELYN PADRON
31	14/01/2021	Prestación de servicio de soporte técnicos (software)	12 meses	Concurso abierto	VIATICOS Y GASTOS DE VIAJE	214.500.000		EVELYN PADRON
32	15/01/2021	Suministro de papelería y útiles de oficina	12 meses	Concurso abierto	SEGUROS	70.591.384		TATIANA CONSUEGRA
33	15/01/2021	Suministro de implementos de aseo y cafetería	2 meses	Directa	INVIAS	59.500.000		ALEXANDER DE BEDOUT
34	15/01/2021	Suministro de tiquetes aéreos	6 meses	Directa	INVIAS	575.484.000		ALEXANDER DE BEDOUT
35	15/01/2021	Adquisición de las pólizas de todo riesgo de daños materiales y de responsabilidad civil extracontractual	1 mes	Orden de servicio	INVIAS	23.800.000		ALEXANDER DE BEDOUT
36	15/01/2021	La prestación de servicios en la elaboración del estudio topográfico, modelado BIM e identificación de daños del proyecto demolición de un tramo del puente Pumarejo en barranquilla calle 72	3 meses	Directa	INVIAS	87.222.240		ALEXANDER DE BEDOUT
37	15/01/2021	La prestación de servicios en la elaboración de los estudios hidrológicos y de sedimentación del proyecto de demolición del puente Pumarejo en barranquilla	6 meses	Directa	INVIAS	928.200.000		ALEXANDER DE BEDOUT
38	15/01/2021	Prestación de servicios menores para llevar a cabo la labor de apoyo en los estudios y diseños de la demolición del puente Pumarejo en la ciudad de barranquilla	3 meses	Directa	INVIAS	321.300.000		ALEXANDER DE BEDOUT

39	15/01/2021	Prestación de servicios profesionales en el diseño del plan de gestión de residuos para la demolición del puente Pumarejo	2 meses	Directa	INVIAS	119.900.000		ALEXANDER DE BEDOUT
40	15/01/2021	Prestación de servicios profesionales en el diseño de los estudios de patología, vulnerabilidad, reforzamiento y demolición a realizarse en el puente Pumarejo de la ciudad de barranquilla	3 meses	Directa	INVIAS	297.500.000		ALEXANDER DE BEDOUT
41	15/01/2021	Prestación de servicios profesionales en la realización del estudio de suelos para el proyecto de demolición del puente Pumarejo en la ciudad de Barranquilla	1 mes	Orden de servicio	INVIAS	35.700.000		ALEXANDER DE BEDOUT
42	15/01/2021	Prestación de servicios de elaboración del estudio ambiental para la demolición del puente Pumarejo en la ciudad de barranquilla	1 mes	Directa	INVIAS	61.880.000		ALEXANDER DE BEDOUT
43	15/01/2021	prestación de servicios en la labor de gestión contractual del proyecto de demolición del puente Pumarejo en la ciudad de barranquilla	11 meses	Directa	HONORARIOS PROFESIONALES	240.000.000		ALEXANDER DE BEDOUT
44	15/01/2021	prestación de servicios profesionales en la labor de presupuesto y programación de obra para el proyecto de elaboración de los estudios y diseños de demolición del puente Pumarejo de barranquilla	12 meses	Directa	PROYECTOS DE GERENCIA	96.000.000		ALEXANDER DE BEDOUT
45	15/01/2021	prestación de servicios en la revisión de diseños para la demolición del puente Pumarejo en la ciudad de barranquilla	12 meses	Directa	PROYECTOS DE GERENCIA	72.000.000		ALEXANDER DE BEDOUT
46	15/01/2021	Prestación de servicios profesionales para la asesoría en la identificación de nuevos proyectos de interés prioritario para la región caribe y acompañamiento y asesoría en los procesos de vinculación de puerta de oro para la participación en los mismos ante entidades públicas de cualquier orden.	1 mes	Orden de compra	RECINTO FERIAL	15.000.000		ALVARO DE CASTRO
47	21/01/2021	prestación de servicios de apoyo en asuntos de desarrollo inmobiliarios adelantados por la entidad	12 meses	Concurso abierto	RECINTO FERIAL	572.400.000		ALVARO DE CASTRO
48	21/01/2021	prestación de servicios en consultoría sobre temas de movilidad y espacio publico	7 MESES	Orden de servicio	MALECON OPERACIÓN Y COMERCIALIZACION	20.100.000		MARTHA PEREZ
49	21/01/2021	Suministro de extintores para el recinto ferial	12 meses	Concurso abierto	MALECON-CAIMAN DEL RIO-RECINTO FERIAL	2.541.710.829		MARTHA PEREZ
50	21/01/2021	Instalación, arrendamiento y desinstalación de dos (02) plantas eléctricas (equipos electrógenos para respaldo de red) que formen parte del sistema de generación de energía de respaldo (stand-by) de Puerta De Oro Empresa De Desarrollo Caribe S.A.S., conforme a las especificaciones técnica.	12 meses	Orden de servicio	PROYECTOS DE GERENCIA	36.000.000		ALEXANDER DE BEDOUT
51	21/01/2021	prestación de servicios en el desarrollo de contenido visual de los activos de puerta de oro en búsqueda de la consolidación de los recursos creativos de la empresa	12 meses	Concurso abierto	MALECON- CAIMAN DEL RIO	1.001.047.224		EDWIN RODRIGUEZ
52	15/02/2021	Este contenido visual facilita los procesos creativos, ampliando y fortaleciendo la oferta de comunicación y mercadeo en las redes	11 meses	Orden de servicio	CAIMAN DEL RIO	34.155.000		ALVARO BOOM

53	1/03/2021	Que maneja el área, unificando un discurso visual proyectando credibilidad y legitimidad del/los contenidos,	1 mes	Directa	CAIMAN DEL RIO	80.560.000		ALVARO BOOM
54	1/03/2021	Prestación del servicio de vigilancia y seguridad privada con armas en el parqueadero de puerta de oro empresa de desarrollo caribe y en el malecón sector puerta de oro	1 mes	Orden de servicio	CAIMAN DEL RIO	31.800.000		ALVARO BOOM
55	1/03/2021	prestación de servicios de capacitación al personal temporal del caimán del río y evaluación de servicio	2 meses	Orden de servicio	CAIMAN DEL RIO	53.000.000		ALVARO BOOM
56	1/03/2021	Suministro e instalación de la red de dirección incendios en el caimán del río	2 meses	Concurso abierto	CAIMAN DEL RIO	106.000.000		ALVARO BOOM
57	1/03/2021	Suministro e instalación de trampa de grasa en el caimán del río	1 mes	Concurso abierto	GRAN MALECON	169.600.000		ALVARO DE CASTRO
58	1/03/2021	prestación de servicios en la labor de cambio del piso exterior del caimán del río	2 meses	Directa	RECINTO FERIAL	68.900.000		ALVARO DE CASTRO
59	1/03/2021	construcción de la solución de sombra en el caimán del río	2 meses	Concurso abierto	RECINTO FERIAL	116.600.000		ALVARO BOOM
60	1/03/2021	Adquisición de 2 plantas eléctricas (120kva y 80kva) para respaldo energético del gran malecón	1 mes	Orden de servicio	RECINTO FERIAL	27.560.000		ALVARO DE CASTRO
61	1/03/2021	Prestación de servicios de configuración KNX - control de iluminación en el recinto ferial	1 mes	Orden de compra	CAIMAN DEL RIO	21.200.000		ALVARO BOOM
62	1/03/2021	Prestación de servicio corrección conexiones de luminarias recinto ferial	1 mes	Orden de servicio	DOTACION DE PERSONAL	12.100.000		EVELYN PADRON
63	1/03/2021	Servicio certificación RETIE y RETILAP	3 meses	Orden de servicio	ADQUISICION DE SERVICIOS	16.000.000		EVELYN PADRON
64	1/03/2021	Adquisición de maquina compactadora para el Caimán Del Río	1 mes	Orden de compra	RECINTO FERIAL	18.000.000		ALVARO DE CASTRO

65	1/03/2021	Suministro de dotación al personal	9 meses	Directa	RECINTO FERIAL	70.000.000		ALVARO DE CASTRO
66	1/03/2021	Prestacion de servicios de Diagramación, impresión en la gestión de información de las juntas directivas y asambleas	4 meses	Orden de servicio	PROYECTOS DE GERENCIA	22.000.000		ALEXANDRES DE BEDOUT